



Lloyd Cooper

Vice-Président Du Conseil
Courtier Immobilier | Montréal Centre

999, boul. de Maisonneuve O., bureau 1500
Montréal, Québec, H3A 3L4

Téléphone +1 514 841-3821
Cellulaire +1 514 594-6747
Fax +1 514 841-3884
Courriel lloyd.cooper@cushwake.com
Web www.cushmanwakefield.com

Cushman & Wakefield Itée

ROLE & RESPONSABILITÉS

Fort d'une expérience de 32 années en immobilier commercial, Lloyd Cooper, le courtier principal du bureau de Cushman & Wakefield à Montréal, est reconnu comme étant la tête de proue du marché de l'immobilier de Montréal. Son équipe se spécialise en représentation de locataires, sur les marchés industriels, de locaux de bureaux et de détail, en gestion de comptes nationaux, en disposition d'installations et de ventes pour le compte d'usagers/investisseurs. Au cours des dix dernières années, Lloyd s'est toujours classé parmi les agents les plus productifs et, depuis 1994, il figure parmi les 10 meilleurs agents au niveau national.

Lloyd et son équipe ont participé à quelques-unes des plus importantes transactions enregistrées au Canada, qu'il s'agisse de réorganisation à multi-relogements, de cessions-bail, de construction de bureaux sur-mesure, de transactions industrielles, pharmaceutiques et en biotechnologie ainsi qu'en installations à désignation LEED. Il compte à son actif plus de 100 transactions conclues annuellement pour une moyenne de quelque deux millions de pieds carrés. Sur une base régulière, Lloyd informe assidûment ses clients sur toutes les dernières tendances du marché. Le succès de Lloyd repose sur deux principes fondamentaux : une communication continue hors pair et un service incomparable envers sa clientèle.



Lloyd Cooper

MANDATS IMPORTANTS

- Astrazeneca
- Aviva
- Bélair Direct
- BMC Software
- Bridgestone Firestone
- Broadsoft
- Canada Life
- Capital One
- Deloitte
- Dorel Industries
- Freedom 55 / London Life
- GE Canada
- Great West Life Compagnie d'Assurance
- Inception Sciences
- Insight.com
- Intact Assurance
- Investors Group
- Kraft
- Marsh, Mercer
- Media Experts
- MNP
- Pfizer
- Pharmascience
- Reader's Digest
- Richter
- Rio Tinto
- TELUS
- Thomson Reuters
- TSX
- United Technologies Corp.
- Warner Brothers Games



Lloyd Cooper

ÉTUDES, ADHÉSIONS ET DISTINCTIONS

Lloyd est diplômé de la faculté de droit de l'Université McGill, et il est membre du Barreau du Québec depuis 1982. Il détient également un diplôme en droit civil et en common law. En 1985, Lloyd obtenait, du Ivey School of Business et de l'Université Western de l'Ontario, une maîtrise en administration des affaires. En 2007, il obtient une maîtrise du Corporate Real Estate (MCR). Lloyd est membre du comité consultatif Tenant Advisory Practice Group de Cushman & Wakefield et est responsable de la mise en œuvre de la plateforme de technologie et réseautage social. Il est également sur le comité d'organisation CoreNet de Cushman & Wakefield ainsi qu'un mentor pour les courtiers émergents dans les deux organisations. Il est aussi un membre très actif du chapitre de Montréal de la Society of Industrial and Office Realtors (SIOR), de CoreNet Global, I.C.S.C., Bio-Québec, The Lord Reading Law Society et du MBA Association of Quebec, et il participe à tous les événements reliés à l'association immobilière. Lloyd est Président du chapitre de Montréal de la Society of Industrial and Office Realtors (SIOR), et il est l'hôte de séminaires immobiliers éducatifs. Il n'est pas rare que les propos de Lloyd soient rapportés dans les médias écrits et les publications reliées à l'immobilier. Il a également publié plusieurs articles relatifs à l'usage d'installation et de sélection de sites et il a participé au Montreal Real Estate Forum à titre de spécialiste de l'industrie.

- Certification de l'Institut des administrateurs de sociétés (IAS) à Rotman School of Business de l'Université de Toronto.
- Membre du prestigieux Panthéon de Cushman & Wakefield en reconnaissance de ses efforts soutenus en vente et pour son leadership incontesté;
- Classé parmi les 10 agents les plus productifs au niveau national en 1994, 1998 -2016, Lloyd a obtenu la 2e place au Canada en 2008-2010 et 2012, et la 1re place au Canada en 2011, 2013 et 2015.
- Classé parmi les agents les plus productifs du Canada depuis 1991;
- Récipiendaire de l'Attestation d'Excellence pour ses services exceptionnels depuis 1991;
- Membre de la Table Ronde du Président depuis 1987